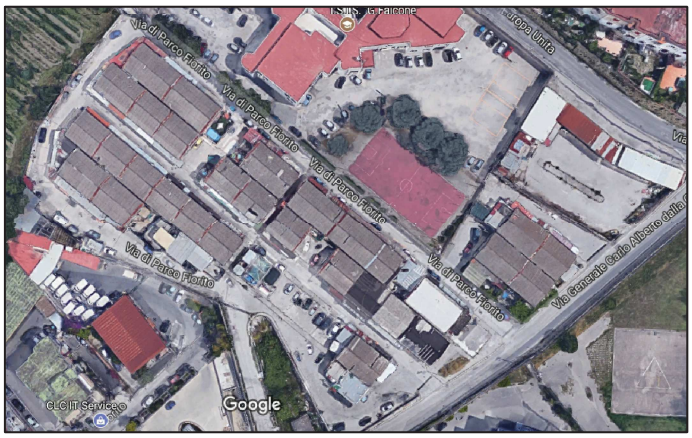
COMUNE DI POZZUOLI

Direzione 8 - Ufficio di Tutela Ambientale e del Paesaggio

RIMOZIONE DEI 31 CONTAINER CONTENENTI AMIANTO SITI ALLA VIA GENERALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA IN POZZUOLI (NA)

PROGETTO ESECUTIVO



TITOLO **RELAZIONE PAESAGGISTICA**	*SCALA*
	TAVOLA **RP00**
0 *REVISIONE*	*DATA* *12/07/2018*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO arch. Stefano TERRAZZANO	*IL TECNICO INCARICATO* ing. Morena Irace

ELENCO ELABORATI

Elaborato	Rev.		Descrizione	Scala	Elaborato	Rev.			Scala
R01	00		RELAZIONE GENERALE		BN08	00		PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:50/25
BN00	00		LAYOUT DI CANTIERE	1:250/500	PSC01	00		PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	
BN01	00		PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO STATO DI FATTO	1:250	CME00	00		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
BN02	00		FASE 1 - RIMOZIONE DEI CONTAINER 4 - (6 - 8) - 10 - 12.	1:250/100	EP00	00		ELENCO PREZZI	
BN03	00		FASE 2 - RIMOZIONE DEI CONTAINER (16–16A)–62–(60/1–60/2)–58–(64/A– 64/B)–(66/1–66/2).	1:250/100	CSA	00		CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO	
BN04	00		FASE 3 - RIMOZIONE DEI CONTAINER 20 – 56 – (22/A – 22/BIS) – 52 – (24 – 26)	1:250/100	CR00	00		CRONOPROGRAMMA	
BN05	00		FASE 4 - RIMOZIONE DEI CONTAINER 76 – (78/A – 78/B) – 80 – (28A – 28/B) – 50 – 48	1:250/100	QE00	00		QUADRO ECONOMICO	
BN06	00		FASE 5 - RIMOZIONE DEI CONTAINER 44 – (32 – 34) – 42 – (36 - 38) – (40/A – 40)	1:250/100	SCH0	00		SCHEMA DI CONTRATTO	
BN07	00		FASE 6 - RIMOZIONE DEI CONTAINER (90 – 92) - (82/1 – 82/2) – (88 – 84/1) –(84/2 – 84/B) – 86	1:250/100	BPL0	00		BOZZA DEL PIANO DI LAVORO	

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

(art. 8, comma 1, D.P.R. n. 31/2017)

1. RICHIEDENTE [1] COMUNE DI POZZUOLI

☐ persona fisica ☐ società ☐ impresa ☒ ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO [2]: DEMOLIZIONE DI OPERE TEMPORANEE

3. CARATTERE DELL'INTERVENTO

☐ temporaneo
☒ permanente

5. DESTINAZIONE D'USO

☐ residenziale ☐ ricettiva/turistica ☐ industriale/artigianale ☐ agricolo ☐ commerciale/direzionale
☒ altro LIBERO

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

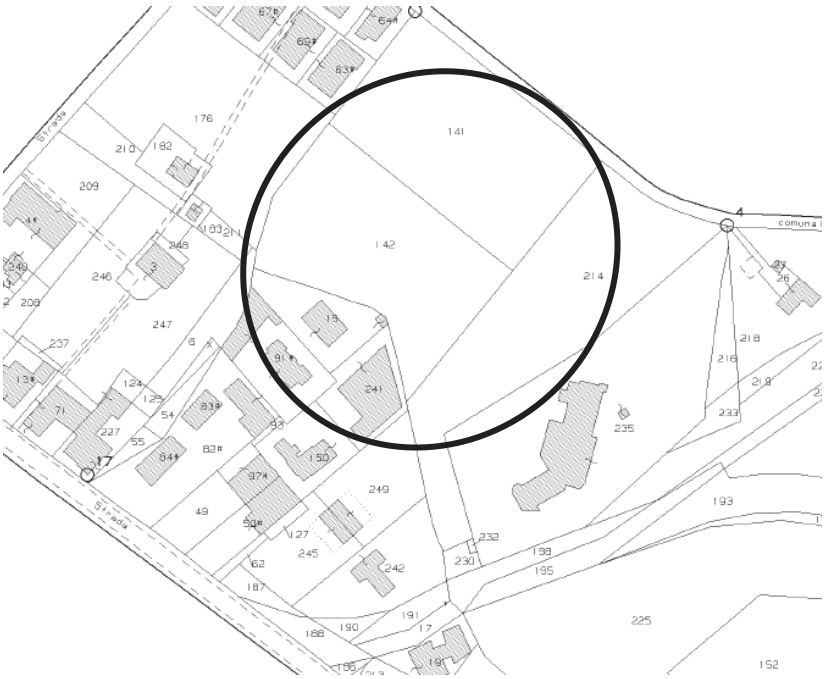
☐ centro o nucleo storico ☒ area urbana ☐ area periurbana ☐ insediamento rurale (sparso e nucleo)
☐ area agricola ☐ area naturale ☐ area boscata ☐ ambito fluviale ☐ ambito lacustre
☐ altro

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

☒ pianura ☐ versante ☐ crinale (collinare/montano) ☐ piana valliva (montana/collinare)
☐ altopiano/promontorio ☐ costa (bassa/alta) ☐ altro

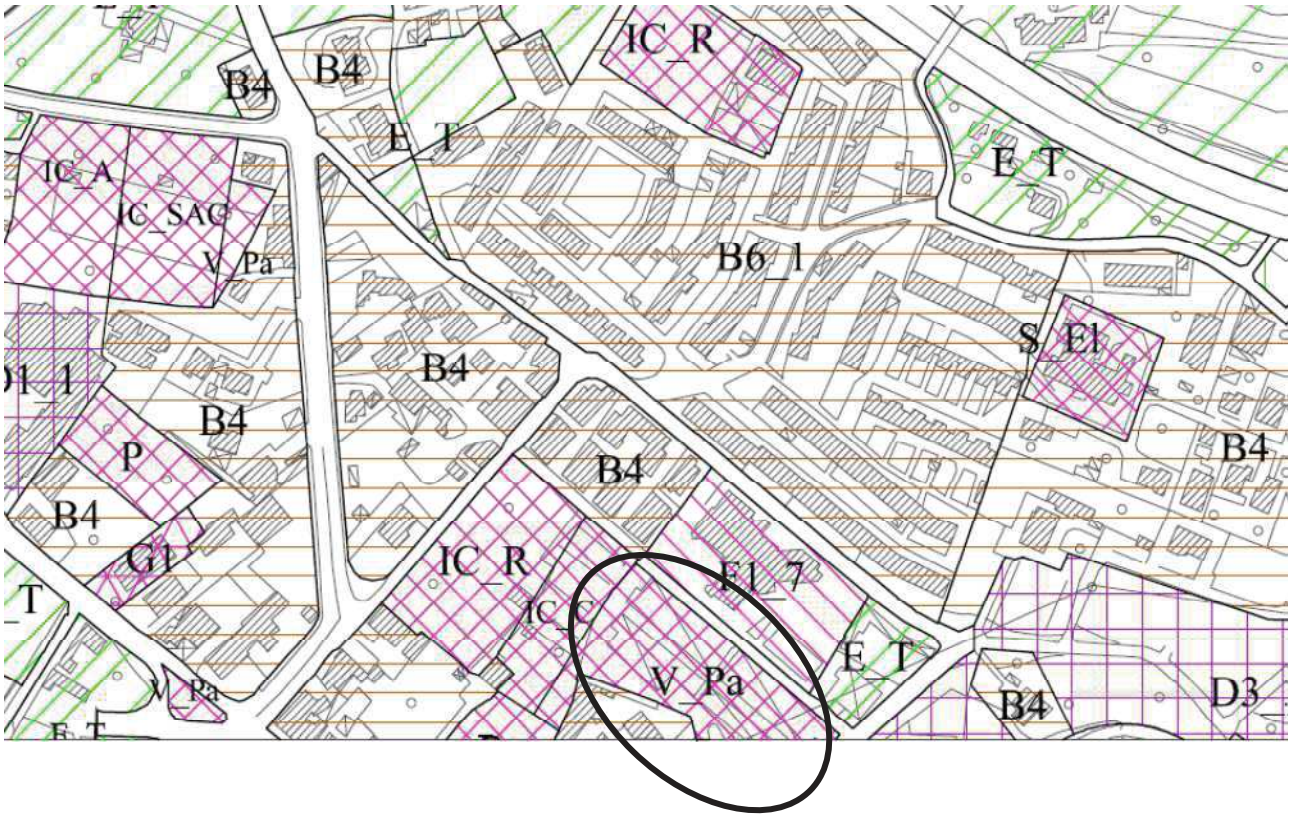
8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

a) estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ORTOFOTO



Estratto di Mappa del Catasto, Comune di Pozzuoli, Fg. 80 p.lle 214,142

b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme;



Attrezzature di quartiere

a. Istruzione dell'obbligo

S_An	Asilo Nido
S_Ma	Scuola Materna
S_El	Scuola Elementare
S_Me	Scuola Media Inferiore

b. Attrezzature di interesse comunale

IC_A	Amministrative
IC_SAC	Sociali, assistenziali, commerciali
IC_R	Religiose
IC_C	Culturali

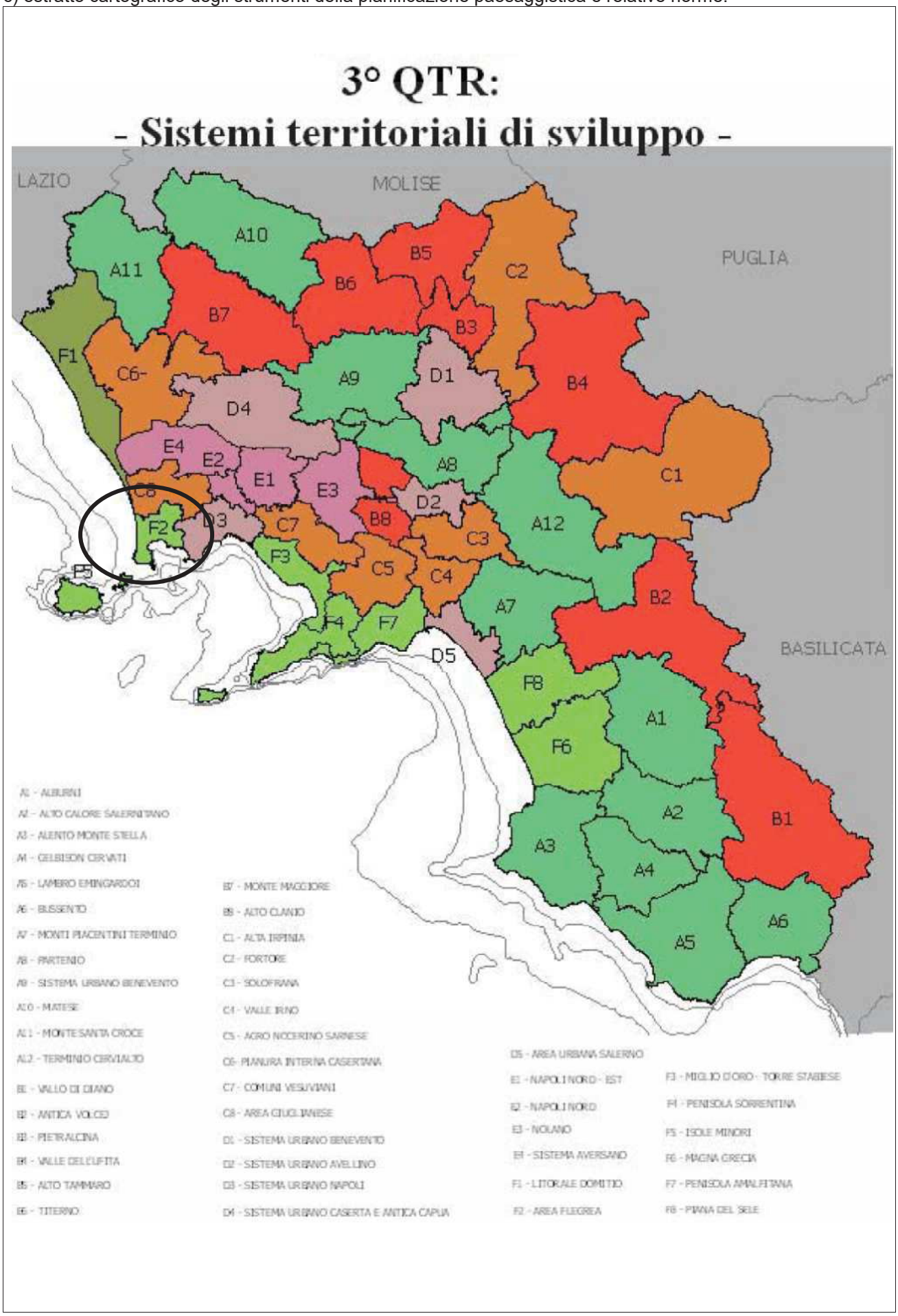
c. Verde attrezzato

V_Pa	Verde pubblico attrezzato
V_pa	Impianti sportivi privati
V_ind	Verde attrezzato ed attrezzature pubbliche in zona D

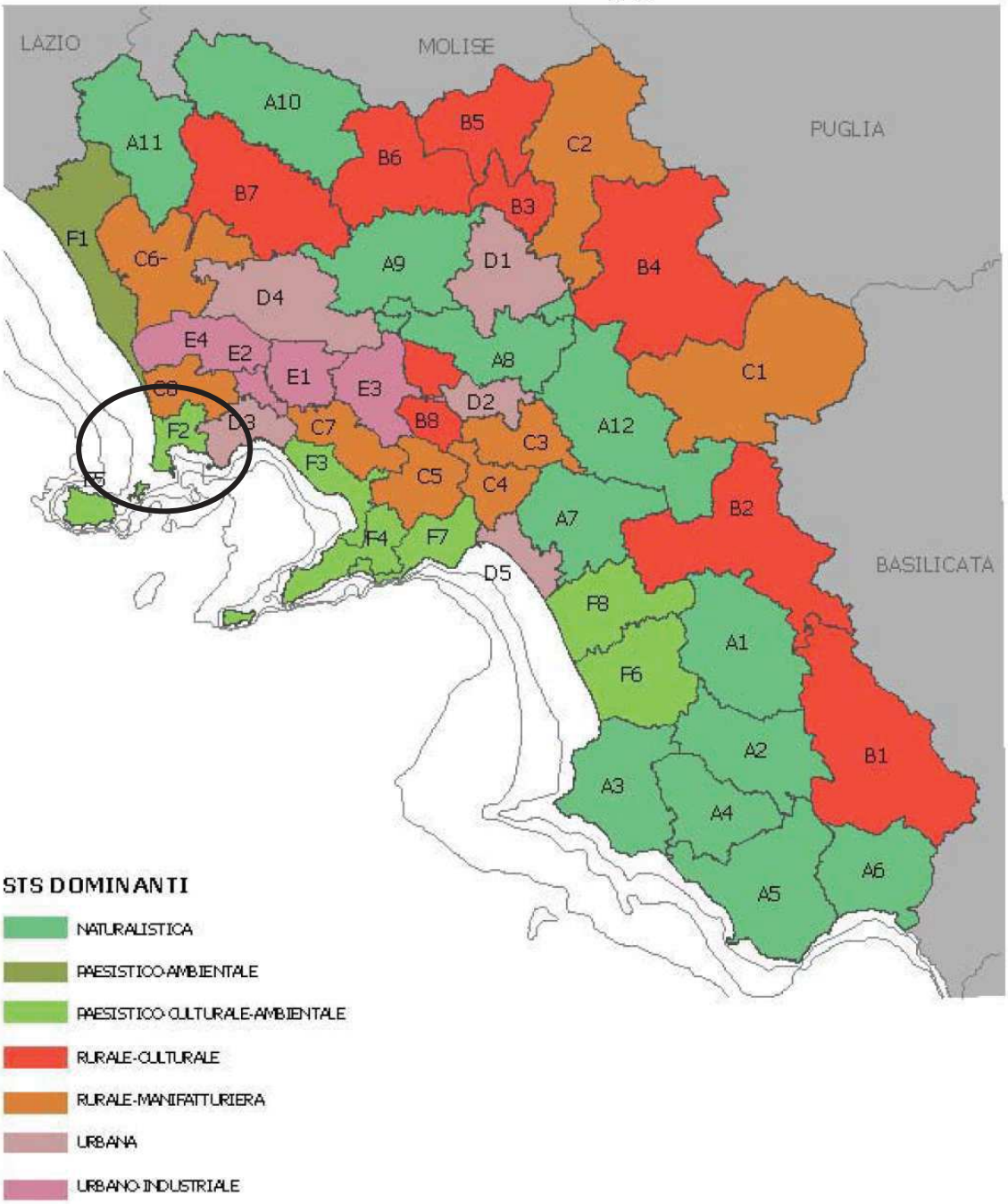
d. Parcheggi

P_I	Parcheggio intermodale
CIN_T	Cinema - Teatro

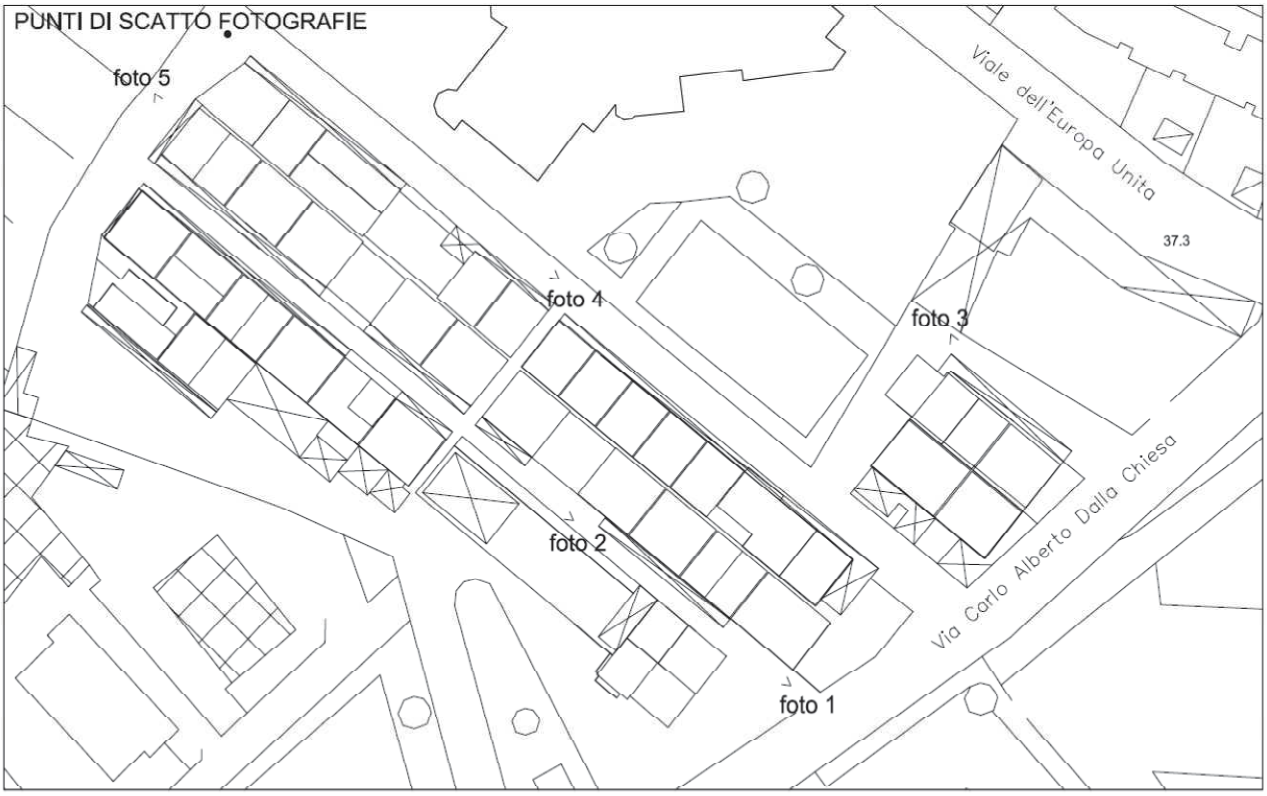
c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme. [3]



3° QTR:
- Sistemi territoriali di sviluppo: Dominanti -



9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE



PLANIMETRIA CON PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA

FOTO 1

FOTO 2

FOTO 3

FOTO 4

10.a. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 – 141 - 157 D.lgs 42/04)
Tipologia di cui all'art. 136 comma 1:
☐ a) cose immobili ☐ b) ville,giardini, parchi ☐ c) complessi di cose immobili ☐ d) bellezze panoramiche estremi del provvedimento di tutela, denominazione e motivazione in esso indicate ☒ nessuna tra quelle sopra riportate

10.b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del D.lgs 42/04)

☐ a) territori costieri ☐ b) territori contermini ai laghi ☐ c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua
☐ d) montagne sup. 1200/1600 m ☐ e) ghiacciai e circhi glaciali ☐ f) parchi e riserve
☐ g) territori coperti da foreste e boschi ☐ h) università agrarie e usi civici ☐ i) zone umide
☐ l) vulcani ☐ m) zone di interesse archeologico
☒ nessuna tra quelle sopra riportate.

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL' IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO: (4)

L'area in esame si colloca nel pieno centro della città, a un chilometro dal mare, lungo la via Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa, nelle vicinanze della Caserma dei Carabinieri e dell'Istituto Tecnico Agrario "Giovanni Falcone".Il caseggiato è composto da 31 Container prefabbricati (di 100-120-140 metri quadrati), disposti in batterie lineari, e serviti dalla via Comunale di Parco Fiorito. I container, precedentemente occupati da nuclei familiari, risultano liberi da persone e l'area è interdetta e recintata con reti metalliche.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO: (5)

Il progetto "Rimozione dei 31 container contenenti amianto siti alla via Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa in Pozzuoli (NA)" prevede la demolizione di tutti volumi fuori terra, presenti nel sito indicato, e costituiti da 31 container prefabbricati realizzati con materiali contenenti amianto (MCA) e ulteriori volumi aggiunti realizzati nel corso degli anni dagli occupanti durante il loro possesso.

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA: (6)

Le operazioni di rimozione dei container mirano al ripristino della situazione di decoro. Non verranno modificati cromatismi, rapporto vuoto/pieni, non verranno aggiunti nuovi volumi, nè modificati gli accessi, il terreno rimarrà nell'attuale configurazioni dovendosi procedere alla sola demolizione dei volumi fuori terra. Non verranno realizzate infrastrutture accessorie.

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO: (7)

Nessuna

15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

Nessuna

Firma del Richiedente ..... Firma del Progettista dell'intervento .....